



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL - MDR  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DOS VALES DO SÃO FRANCISCO E DO PARNAÍBA  
7ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL

**COMPOSIÇÃO DE B.D.I**

Município: TERESINA – PI

Objeto: Reforma do Auditório da nova Sede da 7ª Superintendência Regional da CODEVASF

Item	Descrição dos serviços	Preço de Venda (%)	Custo Direto (%)
1	Administração Central (A)		4,90%
2	Impostos e Taxas (I)		6,15%
2.1	ISS	2,50%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	Cofins	3,00%	
2.4	CPRB (INSS)		
3	Risco, seguro e garantia (R)		1,15%
3.1	Risco	0,35%	
3.2	Seguro	0,40%	
3.3	Garantia	0,40%	
4	Despesas Financeiras (DF)		0,59%
5	Lucro (L)		6,64%
BDI* (%):			21,21

**Considerações:** Acórdão nº 2622/2013 - TCU /Plenário

(\*)  $BDI\ (%) = (((1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L)/(1-I))-1)*100$

\* Considerando a Lei nº 12.844/2013 e Acórdão 2293/2013-TCU -Plenário  
(Desoneração da Folha de Pagamento)

Obras de Edificações - Reformas (Com ampliação de até 40%)	
Valor da Obra:	De R\$ 150.000,01 até R\$ 1.5000.000,00
Tipo da Obra:	Obra simples, em condições favoráveis, com execução em ritmo adequado
ISS municipal:	50% de 5,00% (Valor do ISS municipal)