



ANÁLISE DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Município: TERESINA – PI

Objeto: Reforma do Auditório da nova Sede da 7ª Superintendência Regional da CODEVASF

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	
1.0	SERVIÇOS INICIAIS			
1.1	Placa da Obra	m ²	3,60 x 1,80	6,48
1.2	Detalhamento elétrico, telefônico e lógico	mês	3,00	3,00
1.3	Detalhamento elétrico, telefônico e lógico	unid	1,00	1,00
1.4	Demolição de alvenaria	m ²	(2,00 x 2,30) - Auditório + (2,00 x 1,10) - Sala de Som + (3,00 x 0,50 x 6) - Janelas Auditório	15,80
1.5	Remoção de telhas metálicas	m ²	162,03m ²	162,03
1.6	Remoção de trama metálica para cobertura	m ²	162,03m ²	162,03
1.7	Remoção de tesouras metálicas	unid	4 unidades	4,00
1.8	Remoção de piso de madeira	m ²	((14,30 x 8,35) + (3,00 x 8,35) + (0,60 x 8,35) + (0,90 + 0,60 + 0,30) x 0,15) Piso Auditório	149,74
1.9	Remoção de forro pvc	m ²	149,74 m ² - Forro Existente Auditório	149,74
1.10	Retirada de esquadrias	m ²	(1,00 x 1,45) m ² x 10 - Janelas Auditório	14,50
2.0	SUPER-ESTRUTURA			
2.1	Verga de concreto	m	(0,90 + 2,20 + 12,40)	30,85
2.2	Cinta de amarração de alvenaria	m	(17,45 x 2 + 8,65 x 2)	52,20
3.0	ESTRUTURA DE VEDAÇÃO			
3.1	Alvenaria de tijolo cerâmico e=9cm	m ²	(1,00 x 1,45 x 10) + (17,45 x 2 + 8,65 x 2) x 0,60	45,82
3.2	Parede com placas de gesso acartonado (Drywall)	m ²	(5,90 x 3,00)	17,70
4.0	COBERTURA			
4.1	Instalação de tesoura (inteira ou meia)	unid	4 unidades	4,00
4.2	Trama de aço composta por terças para telhados	m ²	162,03 m ²	162,03
4.3	Telhamento com telha de aço zincado	m ²	162,03 m ²	162,03
5.0	PISOS			
5.1	Recolocação de piso de madeira	m ²	((14,30 x 8,35) + (3,00 x 8,35) + (0,60 x 8,35) + (0,90 + 0,60 + 0,30) x 0,15) x 0,50 50% Piso Auditório	74,87
5.2	Piso de madeira	m ²	((14,30 x 8,35) + (3,00 x 8,35) + (0,60 x 8,35) + (0,90 + 0,60 + 0,30) x 0,15) x 0,50 50% Piso Auditório	74,87
5.3	Piso em carpete	m ²	(14,30 x 8,35) + (3,00 x 8,35) + (0,60 x 8,35) + (0,90 + 0,60 + 0,30) x 0,15 Piso Auditório + (1,80 x 5,88 + 0,15 x 0,90) Sala de Som	160,45
5.4	Soleira em granito	m	(1,50 + 0,90) - Auditório	2,40
6.0	REVESTIMENTO DE PAREDES			
6.1	Chapisco c/ argamassa de cimento e areia traço 1:3	m ²	(1,00 x 1,45 x 10) x 2 + (17,45 x 2 + 8,65 x 2) x 0,60 x 2	91,64
6.2	Reboco	m ²	(1,00 x 1,45 x 10) x 2 + (17,45 x 2 + 8,65 x 2) x 0,60 x 2	91,64
6.3	Revestimento em carpete	m ²	(14,30 x 2 + 8,35) x 3,00 + (8,35 + 3,00 x 2,00) x 2,70 + (0,90 + 0,60 + 0,30) x 0,15 Parede Auditório + (0,79 x 3,00 x 8) Pilares Auditório + (1,80 x 2 + 5,88 x 2) x 2,70 Parede Sala de Som + (14,3 x 8,35) - Forro	329,70
7.0	FORRO			
7.1	Forro acustico CANOPUS LAY-IN (625mm x 1250mm) - (Cx. 7,8125m ²); Absorção Sonora - SRA 0.90 e NRC 0.90 - SISTEMA COMPLETO E INSTALADO	m ²	(14,30 x 8,35) + (3,00 x 8,35) Auditório + (1,80 x 5,88) Sala de Som	155,04
8.0	ESQUADRIAS			
8.1	Porta de madeira (0,90x2,10)m	un	1,00	1,00
8.2	Porta de madeira (1,45x2,10)m	un	1,00	1,00
8.3	Janela tipo maximar de aluminio branco com vidro e=6mm	m ²	(3,00 x 0,50) x 6	9,00
9.0	INSTALAÇÕES ELETRICAS			
9.1	Luminária de sobrepor 2x36w	un	28,00	28,00
9.2	Interruptor simples - 1 tecla - fornecimento e instalação	un	5,00	5,00
9.3	Tomada Simples - fornecimento e instalação	un	30,00	30,00
9.4	Tomada Simples para piso - fornecimento e instalação	un	9,00	9,00
9.5	Caixa de som	un	8,00	8,00
9.6	Tomada Simples para forro - fornecimento e instalação	un	2,00	2,00
9.7	Quadro de Distribuição	un	1,00	1,00
10.0	PINTURAS			
10.1	Emassamento e lixamento de paredes duas demãos	m ²	(1,00 x 1,45 x 10) x 2 + (17,45 x 2 + 8,65 x 2) x 0,60 x 2	91,64
10.2	Pintura latex duas demãos p/ paredes	m ²	(1,00 x 1,45 x 10) x 2 + (17,45 x 2 + 8,65 x 2) x 0,60 x 2	91,64
10.3	Pintura esmalte duas demãos, p/ esquadria de madeira	m ²	[(0,90 x 2,10 + (1,45 x 2,10)) x 2,5	12,34



ANÁLISE DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Município: TERESINA – PI

Objeto: Reforma do Auditório da nova Sede da 7ª Superintendência Regional da CODEVASF

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	
11.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
11.1	Carga Manual de Entulho	m ³	120,00	120,00
11.2	Transporte de entulho em caminhão basculante	m ³	120,00	120,00
11.3	Limpeza final	m ²	144,45 m ²	144,45