



Ministério da Integração Nacional - MI
Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba
5ª Superintendência Regional
Gerência Regional de Infraestrutura
Unidade Regional de Estudos e Projetos

BDI

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS E SERVIÇOS CORRELATOS
COM DESONERAÇÃO

DETALHAMENTO BDI - SERVIÇOS				
ITEM	DESCRIÇÃO	PARCIAL	ITEM FORM	TOTAL
01	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL RATEIO		AC	3,35
02	DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,23
03	RISCO, SEGURO E GARANTIA		R	2,07
04	EXPECTATIVA DE LUCRO		L	7,40
05	TRIBUTOS		I	10,65
05.01	PIS	0,65		
05.02	COFINS	3,00		
05.03	ISS (5% sobre 50% preço venda)	2,50		
05.04	CPRB	4,50		
				28,27

Considerações: Acórdão Nº 2622/2013 – TCU – Plenário de 25/09/2013.
(*) BDI (%) = (((1+AC+R)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1
Lei 13.161/2015 de 31/08/2015.
(**) CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (devido à desoneração em folha)

DETALHAMENTO BDI - MATERIAIS			
ITEM	DESCRIÇÃO	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		2,28
2	IMPOSTOS E TAXAS	3,65	3,65
2.1	ISS	0,00	0,00
2.2	PIS	0,65	0,65
2.3	Cofins	3,00	3,00
3	TAXA DE RISCO		1,33
4	DESPESAS FINANCEIRAS		0,85
5	LUCRO	5,11	5,11
TOTAL			14,02

(*) BDI (%) = (((1+AC+R)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1